

Auszug Grundstück-Informationen



Das ist ein GRUDIS-Auszug; er hat nicht die Wirkungen eines beglaubigten Grundbuchauszuges

Lyss 2 (Busswil BE) / 298

Grundstückbeschreibung

Gemeinde	306.2 Lyss 2 (Busswil BE)	
Grundstück-Nr	298	
Grundstückart	Liegenschaft	
E-GRID	CH 82375 94635 94	
Fläche	683 m², AV93	
Plan-Nr.	1295	
Lagebezeichnung	Busswil	
	Underdorfacher	
Bodenbedeckung	Gebäude, 106 m²	
	Gartenanlage, 577 m²	
Gebäude / Bauten	Wohnhaus, 106 m²	Bielstrasse 7, 3292 Busswil BE
	Geometrisch auf 1 LIG / 0	
	SDR	
Anmerkungen amtl. Vermessung		
Bemerkungen		

Dominierte Grundstücke

Keine

Amtliche Bewertung

Amtlicher Wert CHF	Ertragswert gemäss BGGB CHF	Gültig ab Steuerjahr
361'400		2011

Eigentum

Gesamteigentum	
Erbengemeinschaft Ritz Walther, Ritz Elsbeth, 21.04.1959,	26.04.2016 032-2016/2684/0 Erbgang vom 08.11.2015
Ritz Annina, 05.07.1988,	26.04.2016 032-2016/2684/0 Erbgang vom 08.11.2015
Ritz Isabelle, 06.07.1991,	26.04.2016 032-2016/2684/0 Erbgang vom 08.11.2015
Ritz Mirjam, 15.07.1994,	26.04.2016 032-2016/2684/0 Erbgang vom 08.11.2015

Anmerkungen

29.05.1947 005-A+V 30	Mitglied der Flurgenossenschaft Busswil-Bütigen ID.005-1997/003548
-----------------------	---

Dienstbarkeiten

19.12.2013 032-2013/8189/0	(L) Nutzniessung ID.032-2014/000273 z.G. Ritz Klara, 29.04.1930
26.04.2016 032-2016/2684/0	(L) Nutzniessung ID.032-2016/000891 z.G. Ritz Elsbeth, 21.04.1959

Grundlasten

Keine

Vormerkungen

Keine

Pfandrechte

22.02.1961 005-I/8746	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 45'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 6%, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Ritz Walther, 28.09.1957	19.12.2013 032-2013/8190/0
01.02.1962 005-III/8999	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 30'000.00, 2. Pfandstelle, Max. 6%, SchB vom 22.02.1961, Bel. I/8746, Nachrückungsrecht, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Ritz Walther, 28.09.1957	19.12.2013 032-2013/8190/0

Hängige Geschäfte

Geometergeschäfte bis 27.10.2019 Keine
Grundbuchgeschäfte bis 24.10.2019 Keine

ÖREB-Kataster**Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, welche das Grundstück betreffen**

Kommunale Nutzungsplanung

Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, welche das Grundstück nicht betreffen

Regionale Nutzungsplanung
Kantonale Nutzungsplanung
Baulinien Kantonsstrassen
Projektierungszonen Nationalstrassen
Projektierungszonen Eisenbahnanlagen
Baulinien Eisenbahnanlagen
Projektierungszonen Flughafenanlagen
Baulinien Flughafenanlagen
Sicherheitszonenplan
Kataster der belasteten Standorte
Kataster der belasteten Standorte im Bereich der zivilen Flugplätze
Kataster der belasteten Standorte im Bereich des öffentlichen Verkehrs
Grundwasserschutzzonen
Grundwasserschutzareale
Lärmempfindlichkeitsstufen (in Nutzungszonen)
Statische Waldgrenzen
Kommunale Wald-Baulinien
Regionale Wald-Baulinien
Kantonale Wald-Baulinien
Geschützte geologische Objekte regionaler Bedeutung
Geschützte botanische Objekte regionaler Bedeutung
Kantonale Naturschutzgebiete

Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkungen, zu denen noch keine Daten vorhanden sind

Baulinien Nationalstrassen
Kataster der belasteten Standorte im Bereich des Militärs
